

.....
Name, Vorname des/der Antragstellers/in

.....
Telefon (privat)

.....
Straße u. Haus-Nr.

.....
Telefon (dienstl.)

.....
PLZ, Ort

.....
Telefax

**An den
Gutachterausschuss für Grundstückswerte
im Kreis Düren**

52348 Düren

Antrag auf Erstattung eines Gutachtens

gemäß §193 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit §5 der Gutachterausschussverordnung NW

Lage des Wertermittlungsobjekts

.....
Straße u. Haus-Nr.

.....
Ort / Ortsteil

Gemarkung

Flur

Flurstück(e)

Eigentümer/in

wie Antragsteller

.....
Name, Vorname des/der Eigentümers/in

.....
Straße u. Haus-Nr.

.....
PLZ, Ort

Miteigentümer/in ja (Adressen sind beigefügt, bzw. werden nachgereicht) nein

Ich bin antragsberechtigt als:

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Eigentümer | <input type="checkbox"/> Miteigentümer | <input type="checkbox"/> Erbbauberechtigte(r) |
| <input type="checkbox"/> Pflichtteilberechtigte(r) | <input type="checkbox"/> Nießbraucher | <input type="checkbox"/> Wohnungsberechtigte(r) |
| <input type="checkbox"/> Vorkaufsberechtigte(r) | <input type="checkbox"/> Inhaber(in) anderer Rechte am Grundstück (bitte erläutern) | <input type="checkbox"/> Behörde (bitte erläutern) |
| <input type="checkbox"/> Bevollmächtigter
(Vollmacht liegt bei / wird nachgereicht) | | |

Gegenstand der Wertermittlung

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Grundstück u. Gebäude | <input type="checkbox"/> nur das Grundstück | <input type="checkbox"/> nur Gebäude (nur Sachwert, kein Verkehrswert möglich) |
| <input type="checkbox"/> Wohnungs-/Teileigentum | <input type="checkbox"/> Erbbaurecht | <input type="checkbox"/> andere Rechte, Entschädigung,
Mietwert (bitte erläutern) |

Zweck des Gutachtens

- Zugewinnausgleich Pflichtteilsanspruch Erbregelung
 Sonstiges (bitte angeben, soweit für eine sachgerechte Bearbeitung erforderlich).....

Wertermittlungsstichtag

- Aktueller Wert
(Tag der Ortsbesichtigung) Folgendes zurückliegende Datum
.....

Einverständnis des/der Eigentümers/in

Das Einverständnis zu fotografischen Aufnahmen des Objekts

- wird hiermit erteilt wird nachgereicht ist beigelegt

Einverständnis des/der Wohnungsinhabers/in

Der (Die) Antragsteller(in) erklärt sich bereit, dem (der) Sachbearbeiter(in) sowie den Sachverständigen des Gutachterausschusses den Zutritt zum Bewertungsobjekt zu ermöglichen.

Das Gutachten wird in-facher Ausfertigung benötigt.

Mir ist bekannt, dass eine Abschrift des Gutachtens gemäß §193 Abs. 5 BauGB an den/die Grundstückseigentümer / Miteigentümer übersandt wird.

Die Gebühren für die Erstattung des Gutachtens werden von mir übernommen.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des/der Antragstellers/in

Hinweis

Ich mache darauf aufmerksam dass, wenn der Antrag auf Erstattung eines Wertgutachten vor Erstellung des Wertgutachten zurückgezogen wird, Gebühren für die geleisteten Vorarbeiten erhoben werden.