

Ort, Datum

Kreisverwaltung Düren  
Der Landrat  
Amt für Tiefbauangelegenheiten, Verkehrs-  
lenkung und Wohnungsbauförderung  
Bismarckstraße 16  
52351 D ü r e n

## Antrag

auf Erteilung eines Wohnberechtigungsschei-  
nes bzw. einer Zinsbescheinigung

**Bitte machen Sie vollständige Angaben beim Ausfüllen des Bogens (denken Sie bitte insbesondere an Ihre Unterschrift).  
Fügen Sie die erforderlichen Belege oder Nachweise bitte in Kopie bei. Hierdurch wird die Bearbeitung immens erleichtert  
und Sie erhalten zeitnah eine Entscheidung über Ihre Angelegenheit.**

### Antragsteller:

Name/Vorname				
PLZ/Ort/Straße			Telefon / Email:	
ledig <input type="checkbox"/>	verheiratet seit: .....	verwitwet seit	geschieden seit	getrennt lebend seit
	eingetragene Lebenspartnerschaft seit: .....			
Staatsangehörigkeit: _____ in der Bundesrepublik Deutschland seit _____				
Aufenthaltserlaubnis bis: _____				

### 1. Ich beantrage die Erteilung eines/einer

- 1.1  allgemeinen Wohnberechtigungsscheines zum Bezug einer geförderten Wohnung
- 1.2  gezielten Wohnberechtigungsscheines für die nachstehend bezeichnete geförderte Wohnung
- 1.3  Wohnberechtigungsscheines im öffentlichen geförderten Bergarbeiterwohnungsbau
- 1.4  Zinsbescheinigung zur Vorlage bei der NRW.BANK
2. - falls Nrn. 1.2 – 1.3 angekreuzt wurden

Objekt: \_\_\_\_\_

Ort/Straße/Nr.

- Erdgeschoss     rechts     vorn
- \_\_\_ Obergeschoss     mitte     hinten
- Dachgeschoss     links    Räume: \_\_\_\_\_ Kammern: \_\_\_\_\_ zzgl. Arbeitsküche = \_\_\_\_\_ qm Wohnfläche

Name der Vormieterin/des Vermieters: \_\_\_\_\_

Vermieterin/Vermieter: \_\_\_\_\_

### 3. Ich beantrage, mir über die angemessene Wohnungsgröße hinaus

\_\_\_\_\_ weitere(n) Wohnraum/Wohnräume zuzubilligen

Begründung: \_\_\_\_\_

4. Zugehörigkeit zu besonderen Personengruppen

Ich oder eine Haushaltsangehörige/ein Haushaltsangehöriger ist

- Bergarbeiter                       Studierende                       \_\_\_\_\_  
 Schwangere                       Rollstuhlfahrer

Nachweise über die Zugehörigkeit zu einem besonderen Personenkreis sind beigefügt, und zwar

---

Das Einkommen aller zum Haushalt gehörenden Personen ergibt sich aus den beigefügten Einkommenserklärungen.

5. Derzeitige Wohnverhältnisse

Ich wohne derzeit

- im elterlichen Haushalt  
 in einer Obdachlosen-/Notunterkunft, einem Frauenhaus  
 in einer Sammelunterkunft für Flüchtlinge/Asylbewerber  
 in einer stationären Einrichtung (Altenheim, Behindertenwohnheim, Einrichtung für psychisch Kranke etc.)  
 in einer geförderten Wohnung  
 in einer freifinanzierten Wohnung

6. Gründe für den Wohnungswechsel

- Kündigung durch Vermieter/Räumungsurteil  
 Umzug in eine andere Stadt/Gemeinde  
 Trennung vom Partner  
 derzeitige Wohnung ist zu teuer  
 derzeitige Wohnung ist zu klein  
 derzeitige Wohnung ist zu groß  
 derzeitige Wohnung ist nicht barrierefrei/altersgerecht/rollstuhlgerecht  
 derzeitige Wohnung hat bauliche Mängel/Schäden  
 Gründe im Wohnumfeld (soziales Umfeld, fehlende Versorgungsmöglichkeiten, Verkehrsanbindung etc.)  
 sonstige Gründe
-

7. Ich erkläre, dass

- a) die von mir gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen. Nachteilige Folgen aus unwar-  
ren oder unvollständigen Angaben habe ich selbst zu vertreten. Mir ist bekannt, dass fal-  
sche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können.
- b) mir bekannt ist, dass ein Anspruch auf Wohnungsberechtigungsschein nicht besteht, so-  
fern ein weiterer Wohnsitz (als Haupt- oder Nebenwohnsitz) unter Beibehaltung der bishe-  
rigen Wohnung begründet werden soll.
- c) mir bekannt ist, dass die Genehmigung gebührenpflichtig ist.

**Mit der Antragstellung erkläre ich mich mit der Erhebung und Verarbeitung meiner Daten ein-  
schließlich der erforderlichen Anlagen zu diesem Antrag einverstanden.**

---

**Unterschrift der Antragstellerin/des Antragstellers**

8. Erklärung der Vermieterin/des Vermieters

Ich bin bereit, der vorgenannten Wohnungssuchenden/dem vorgenannten Wohnungssuchenden  
die umseitig genannte Wohnung zu überlassen. Die Wohnung ist/wird voraussichtlich am  
beziehbar/wurde bereits am \_\_\_\_\_ bezogen.

Dieser Antrag gilt auch als Antrag auf Erteilung einer Freistellung der Wohnung aus wohnungs-  
wirtschaftlichen Gründen, sofern diese einem bestimmten Personenkreis vorbehalten ist, dem  
die Wohnungssuchende/der Wohnungssuchende nicht angehört. Dies gilt auch für den Fall,  
dass die angemessene Wohnungsgröße überschritten wird.

Mir ist bekannt, dass die Freistellung gebührenpflichtig ist.

---

(Name der Vermieterin/des Vermieters)

(Anschrift)

(Telefon)

---

(Datum)

---

**(Unterschrift der Vermieterin/des Vermieters)**

**Hinweis zum gesetzlichen Datenschutz:**

Wir beachten den gesetzlichen Datenschutz. Die Informationen gemäß Art. 13 und 14 DS-GVO über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen  
Daten können Sie auf der Internetseite <https://www.kreis-dueren.de/kreishaus/amt/DS/Datenschutzbeauftragter.php> einsehen.

## Anlage

**zum Antrag eines Wohnberechtigungsscheines bzw. einer Zinsbescheinigung  
vom \_\_\_\_\_**

**- Angaben zum Haushalt -**

Mein Haushalt besteht aus folgenden Personen  
bzw. wird alsbald aus folgenden Personen bestehen:

Lfd. Nr.	Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Datum der Aufnahme in den Haushalt	Dauer der Aufenthaltserlaubnis	Grad der Behinderung	Pflegegrad
1.			selbst				
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							



**Hinweis: Bitte geben Sie den Status der zum Haushalt zählenden Personen – aus Sicht der Antragstellerin/ des Antragstellers – wie folgt an:**

1 = Ehegatte    2 = Kind    3 = Enkelkind    4 = Pflegekind    5 = Elternteil    6 = Lebenspartner(in)    7 = sonstige Familienangehörige  
8 = sonstige nicht familienangehörige Personen

**Angabe ist erforderlich!**

- Ich bestätige ausdrücklich, dass die unter Nummer(n) \_\_\_\_\_ angegebene(n) Personen(en) keine eigenen Einkünfte in den vergangenen 12 Monaten hatte(n), noch in den 12 Monaten ab dem Stichtag haben wird / werden. Für die weitere(n) Person(en) ist / sind die notwendigen Einkommenserklärung(en) beigelegt:
- Es wird die Geburt eines Kindes erwartet (eine Bestätigung des Arztes / Mutterpass ist beigelegt).

### Angaben zur Ermittlung von Frei- und Abzugsbeträgen

- Kinderbetreuungskosten \_\_\_\_\_ €
- Freibetrag für "Ehepaare"  
(Bitte Kopie der Heiratsurkunde beifügen) \_\_\_\_\_ €
- Freibetrag für eingetragene Lebenspartnerschaften  
(Bitte Kopie der Urkunde beifügen) \_\_\_\_\_ €

**Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen**

Unterhaltsleistungen werden von folgenden Personen gezahlt:

selbst  aufgeführt unter Nr. \_\_\_\_\_

an folgende Person(en)

\_\_\_\_\_

(Weitere Personen bitte auf einem besonderem Beiblatt angeben)

Beitragshöhe je unterhaltener Person

monatlich  jährlich € \_\_\_\_\_

(Weitere Beträge bitte auf einem besonderem Beiblatt angeben)

Die unterhaltsberechtigten Person(en) gehört/gehören

- nicht zum Haushalt
- früher oder dauernd getrennt lebender Ehegatte/Lebenspartner  
(Höchstbetrag max. 8.000,00 €) \_\_\_\_\_ €
- nicht zum Haushalt – sonstige Person –  
(Höchstbetrag max. 4.000,00 €) \_\_\_\_\_ €
- zum Haushalt, ist/sind jedoch auswärts untergebracht  
(Höchstbetrag max. 4.000,00 €) \_\_\_\_\_ €
- nicht zum Haushalt
- die Unterhaltsleistungen werden aufgrund einer notariell beurkundeten Unterhaltsvereinbarung, eines Unterhaltstitels oder eines Unterhaltsbescheides gezahlt  
(entsprechende Nachweise sind beigefügt) **Beitragshöhe** \_\_\_\_\_ €

Ich ermächtige das zuständige Finanzamt, Auskunft über meine Einkommensverhältnisse zu erteilen.

Zuständiges Finanzamt \_\_\_\_\_

Steuernummer \_\_\_\_\_

**(Ort und Datum)**

**(Unterschrift)**

Ich füge folgende Unterlagen bei

- |                                                                                   |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Verdienst-/Gehaltsabrechnung                             | <input type="checkbox"/> Ausweis nach § 3 Abs. 5 des Schwerbehindertengesetzes                         |
| <input type="checkbox"/> Rentenbescheid                                           | <input type="checkbox"/> Nachweis über Pflegebedürftigkeit im Sinn §§ 14, 15 des Sozialgesetzbuches XI |
| <input type="checkbox"/> Arbeitslosengeldbescheid I                               | <input type="checkbox"/> Heiratsurkunde/Urkunde über die eingetragene Lebenspartnerschaft              |
| <input type="checkbox"/> letzten Einkommensteuerbescheid                          | <input type="checkbox"/> Nachweis über gesetzliche Unterhaltsverpflichtungen und Höhe der Leistungen   |
| <input type="checkbox"/> Letzte Einkommensteuererklärung/ Vorauszahlungsbescheide | <input type="checkbox"/> Leistungsbescheid nach SGB                                                    |
| <input type="checkbox"/> Nachweis über erhöhte Werbungskosten                     | <input type="checkbox"/> (z. B. Arbeitslosengeld II, Grundsicherung)                                   |
| <input type="checkbox"/> _____                                                    |                                                                                                        |
| _____                                                                             |                                                                                                        |