

# Freizeitbad Kreuzau GmbH



Windener Weg 7  
 52372 Kreuzau  
 Telefon 02422/9426-0  
 Telefax: 02422/9426-40  
 E-Mail: kreuzau@monte-mare.de  
 Homepage: www.monte-mare.de

a) **aft**

Gesellschaft der Betrieb einer Freizeitanlage.

## b) Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals

Bilanz	2020	2021	2022	Veränderung in €	Veränderung in %
<b>Aktiva</b>					
<b>A. Anlagevermögen</b>					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	220,00 €	4,00 €	1.692,00 €	1.688,00 €	42200,00%
II. Sachanlagen	7.125.431,00 €	6.645.364,83 €	6.877.127,00 €	231.762,17 €	3,49%
<b>B. Umlaufvermögen</b>					
I. Vorräte	26.765,49 €	23.736,92 €	29.223,01 €	5.486,09 €	23,11%
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	554.128,85 €	931.175,63 €	917.297,04 €	-13.878,59 €	-1,49%
III. Kassenbestand	55.793,05 €	590.653,89 €	139.483,97 €	-451.169,92 €	-76,38%
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	6.199,66 €	7.880,92 €	11.712,39 €	3.831,47 €	48,62%
<b>D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>	1.128.855,15 €	538.855,15 €	538.855,15 €	0,00 €	0,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.897.393,20 €</b>	<b>8.737.671,34 €</b>	<b>8.515.390,56 €</b>	<b>-222.280,78 €</b>	<b>-2,54%</b>
<b>Passiva</b>					
<b>A. Eigenkapital</b>					
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00%
II. Kapitalrücklage	228,09 €	590.228,09 €	590.228,09 €	0,00 €	0,00%
III. Bilanzverlust	-1.154.083,24 €	-1.154.083,24 €	-1.154.083,24 €	0,00 €	0,00%
IV. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	1.128.855,15 €	538.855,15 €	538.855,15 €	0,00 €	0,00%
<b>B. Rückstellungen</b>	41.345,17 €	57.958,08 €	89.507,74 €	31.549,66 €	54,44%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	8.824.768,01 €	8.632.552,76 €	8.410.645,90 €	-221.906,86 €	-2,57%
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	31.280,02 €	47.160,50 €	15.236,92 €	-31.923,58 €	-67,69%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.897.393,20 €</b>	<b>8.737.671,34 €</b>	<b>8.515.390,56 €</b>	<b>-222.280,78 €</b>	<b>-2,54%</b>

c) **Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung**

<b>Gewinn- u. Verlustrechnung</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Veränderung in €</b>	<b>Veränderung in %</b>
1. Umsatzerlöse	993.967,20 €	1.049.360,78 €	2.252.227,39 €	1.202.866,61 €	114,63%
2. sonstige betriebliche Erträge	110.231,57 €	39.611,00 €	35.122,04 €	-4.488,96 €	-11,33%
3. Materialaufwand	361.684,26 €	406.798,89 €	658.553,00 €	251.754,11 €	61,89%
4. Personalaufwand	915.676,89 €	735.516,28 €	1.246.285,22 €	510.768,94 €	69,44%
5. Abschreibungen	571.552,06 €	560.462,08 €	559.802,55 €	-659,53 €	-0,12%
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	968.070,05 €	875.924,50 €	938.529,92 €	62.605,42 €	7,15%
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>-1.712.784,49 €</b>	<b>-1.489.729,97 €</b>	<b>-1.115.821,26 €</b>	<b>373.908,71 €</b>	<b>-25,10%</b>
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	41,65 €	41,98 €	155,10 €	113,12 €	269,46%
8. Zinsen u. ähnliche Aufwendungen	193.342,16 €	198.132,34 €	180.429,99 €	-17.702,35 €	-8,93%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-193.300,51 €</b>	<b>-198.090,36 €</b>	<b>-180.274,89 €</b>	<b>17.815,47 €</b>	<b>-8,99%</b>
<b>Ergebnis d. gewöhnl. Geschäftstätigkeit</b>	<b>-1.906.085,00 €</b>	<b>-1.687.820,33 €</b>	<b>-1.296.096,15 €</b>	<b>391.724,18 €</b>	<b>-23,21%</b>
9. Außerordentliche Erträge	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
10. Außerordentliche Aufwendungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
<b>außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	
11. sonstige Steuern	27.503,61 €	28.585,25 €	31.827,43 €	3.242,18 €	11,34%
12. Erträge aus Verlustübernahme	1.933.588,61 €	1.716.405,58 €	1.327.923,58 €	-388.482,00 €	-22,63%
<b>Jahresergebnis</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	