

Gesellschaft für Infrastrukturvermögen Kreis Düren mbH (GIS)



Bismarckstraße 16
 52351 Düren
 Telefon: 02421/20-1000 100
 Telefax: 02421/22-2010
 E-Mail: info-gis@kreis-dueren.de
 Homepage: www.gis-dueren.de

a) Gegenstand der Gesellschaft

Gegenstand der Gesellschaft ist die wirtschaftliche Entwicklung, Optimierung, Errichtung und Verwaltung von kommunal genutztem Infrastrukturvermögen im Kreis Düren.

Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die den Gesellschaftszweck fördern. Hierzu zählen sämtliche Auftragsgeberfunktionen bei Planungen und Bau sowie Sanierung, Unterhaltung und Bewirtschaftung dieses Vermögens.

Die Gesellschaft ist im Rahmen des Gesellschaftszwecks ergänzend zum eigenständigen örtlichen Angebot strukturentwickelnd und wirtschaftsfördernd subsidiär tätig.

b) Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals

Bilanz	2020	2021	2022	Veränderung in €	Veränderung in %
Aktiva					
A. Anlagevermögen					
I. Sachanlagen	34.901.898,55 €	40.129.511,74 €	48.340.574,38 €	5.227.613,19 €	14,98%
B. Umlaufvermögen					
I. Vorräte	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.490.731,99 €	3.468.084,50 €	3.050.168,22 €	-22.647,49 €	-0,65%
III. Guthaben bei einem Kreditinstitut	2.096.784,68 €	2.181.283,24 €	2.823.782,17 €	84.498,56 €	4,03%
C. Rechnungsabgrenzungsposten	11.868,65 €	64.525,09 €	59.555,81 €	52.656,44 €	443,66%
Summe Aktiva	40.501.283,87 €	45.843.404,57 €	54.274.080,58 €	5.342.120,70 €	13,19%
Passiva					
A. Eigenkapital					
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00%
II. Kapitalrücklage	350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €	0,00 €	0,00%
III. Gewinnvortrag	177.122,84 €	177.122,84 €	177.122,84 €	0,00 €	0,00%
IV. Jahresergebnis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
B. Sonderposten	883.075,00 €	855.268,00 €	827.461,00 €	-27.807,00 €	-3,15%
C. Rückstellungen	517.675,57 €	627.580,13 €	755.073,54 €	109.904,56 €	21,23%
D. Verbindlichkeiten	16.032.407,24 €	21.940.755,11 €	30.904.454,35 €	5.908.347,87 €	36,85%
E. Rechnungsabgrenzungsposten	22.516.003,22 €	21.867.678,49 €	21.234.968,85 €	-648.324,73 €	-2,88%
Summe Passiva	40.501.283,87 €	45.843.404,57 €	54.274.080,58 €	5.342.120,70 €	13,19%

c) Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- u. Verlustrechnung	2020	2021	2022	Veränderung in €	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	5.735.158,26 €	7.224.134,80 €	7.500.018,21 €	1.488.976,54 €	20,61%
2. Erhöhung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen und Leistungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
3. andere aktivierte Eigenleistungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
4. Sonstige betriebliche Erträge	58.239,87 €	52.067,74 €	124.243,24 €	-6.172,13 €	-11,85%
5. Materialaufwand	3.369.306,84 €	3.688.016,19 €	2.915.820,16 €	318.709,35 €	8,64%
6. Personalaufwand	823.749,29 €	998.278,55 €	1.339.158,16 €	174.529,26 €	17,48%
7. Abschreibungen	877.107,54 €	1.062.590,30 €	1.250.074,77 €	185.482,76 €	17,46%
8. sonstige betriebliche Aufwendungen	183.502,53 €	265.085,58 €	403.059,46 €	81.583,05 €	30,78%
Betriebsergebnis	539.731,93 €	1.262.231,92 €	1.716.148,90 €	722.499,99 €	57,24%
9. Sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	101.839,54 €	70.422,19 €	66.493,04 €	-31.417,35 €	-44,61%
10. Zinsen u. ähnliche Aufwendungen	821.114,25 €	723.459,54 €	846.084,27 €	-97.654,71 €	-13,50%
Finanzergebnis	-719.274,71 €	-653.037,35 €	-779.591,23 €	66.237,36 €	-10,14%
Ergebnis d. gewönl. Geschäftstätigkeit	-179.542,78 €	609.194,57 €	936.557,67 €	788.737,35 €	129,47%
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,23 €	0,00 €	15.852,97 €	-0,23 €	0,00%
12. Sonstige Steuern	996,00 €	629,00 €	504,00 €	-367,00 €	-58,35%
13. Aufwand aus Ergebnisabführung	-180.539,01 €	608.565,57 €	920.200,70 €	789.104,58 €	129,67%
Jahresergebnis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%