

Vogelsang IP gemeinnützige GmbH



vogelsang ip

Vogelsang 71
53937 Schleiden
Telefon: 02444/91579 23
Telefax: 02444/91579 29
E-Mail: info@vogelsang-ip.de
Homepage: www.vogelsang-ip.de

a) Gegenstand der Gesellschaft

1. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung.
2. Zweck der Gesellschaft ist die Förderung von
 - a) Wissenschaft und Forschung
 - b) Bildung und Erziehung,
 - c) Kunst und Kultur
 - d) internationaler Gesinnung
 - e) Toleranz auf allen Gebieten der Kultur
 - f) Völkerverständigung
 - g) Umwelt- und Landschaftsschutz
 - h) Denkmalschutz
 - i) regionaler Identität sowie
 - j) demokratischen Gesellschaftsstrukturen
3. Die Gesellschaftszwecke werden verwirklicht durch die Trägerschaft von Zweckbetrieben im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung. Hierzu zählen ausschließlich
 - a) die Errichtung und der Betrieb eines Informations-, Ausstellungs- und Bildungszentrums in Vogelsang,
 - b) die Durchführung eines regelmäßigen Besucher- und Veranstaltungsprogramms in Vogelsang,
 - c) die Durchführung von Informations- und Ausstellungsaktivitäten in Vogelsang sowie
 - d) die Durchführung von Bildungsaktivitäten, die in Zusammenhang mit den unter a) bis c) genannten Punkten stehen.
4. Die Gesellschaft ist im Rahmen der Vorgaben der Gemeindeordnung NRW und der Gemeinnützigkeit nach § 3 zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die mit dem genannten Gesellschaftszweck zusammenhängen oder ihn fördern. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.
5. Die Gesellschaft ist selbstlos tätig; sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.

b) Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals

Bilanz	2021	2022	2023	Veränderung in €	Veränderung in %
Aktiva					
A. Anlagevermögen					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	42.174,00 €	38.693,06 €	22.645,00 €	-16.048,06 €	-41,48%
II. Sachanlagen	39.853.593,53 €	38.003.385,30 €	36.918.283,86 €	-1.085.101,44 €	-2,86%
B. Umlaufvermögen				0,00 €	
I. Vorräte	121.733,27 €	143.489,68 €	118.891,64 €	-24.598,04 €	-17,14%
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	327.213,28 €	217.797,74 €	455.415,58 €	237.617,84 €	109,10%
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.633.365,69 €	2.563.361,37 €	2.348.435,14 €	-214.926,23 €	-8,38%
C. Rechnungsabgrenzungsposten	52.056,89 €	51.573,09 €	49.298,87 €	-2.274,22 €	-4,41%
Summe Aktiva	42.030.136,66 €	41.018.300,24 €	39.912.970,09 €	-1.105.330,15 €	-2,69%
Passiva					
A. Eigenkapital					
I. Gezeichnetes Kapital	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00%
II. Kapitalrücklage	86.578,72 €	86.578,72 €	211.578,72 €	125.000,00 €	144,38%
III. Ergebnisvortrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
IV. Jahresergebnis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
V. Bilanzergebnis	-80.341,65 €	141.149,09 €	383.643,30 €	242.494,21 €	171,80%
B. Ausgleichsposten Gebäude	0,00 €	1.618.487,39 €	1.618.487,39 €	0,00 €	0,00%
B. Sonderposten	27.583.189,99 €	26.200.304,80 €	24.918.496,10 €	-1.281.808,70 €	-4,89%
C. Rückstellungen	196.049,75 €	128.120,75 €	125.135,03 €	-2.985,72 €	-2,33%
D. Verbindlichkeiten	14.064.276,84 €	12.743.171,99 €	12.555.182,50 €	-187.989,49 €	-1,48%
E. Rechnungsabgrenzungsposten	80.383,01 €	487,50 €	447,05 €	-40,45 €	-8,30%
Summe Passiva	42.030.136,66 €	41.018.300,24 €	39.912.970,09 €	-1.105.330,15 €	-2,69%

c) Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- u. Verlustrechnung	2021	2022	2023	Veränderung in €	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	1.973.629,50 €	2.515.454,61 €	2.750.247,17 €	234.792,56 €	9,33%
2. Erhöhung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
3. andere aktivierte Eigenleistungen	11.293,47 €	5.809,94 €	7.906,14 €	2.096,20 €	36,08%
4. Erträge aus Auflösung von Sonderposten	1.428.192,63 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
5. sonstige betriebliche Erträge	1.838.839,30 €	3.100.124,49 €	2.987.913,22 €	-112.211,27 €	-3,62%
6. Materialaufwand	517.973,65 €	709.881,70 €	829.877,23 €	119.995,53 €	16,90%
7. Personalaufwand	1.747.421,83 €	1.676.836,05 €	1.706.894,81 €	30.058,76 €	1,79%

8. Abschreibungen	2.013.804,83 €	2.054.387,12 €	1.918.217,68 €	-136.169,44 €	-6,63%
9. sonstige betriebliche Aufwendungen	712.209,03 €	709.802,79 €	728.225,00 €	18.422,21 €	2,60%
Betriebsergebnis	260.545,56 €	470.481,38 €	562.851,81 €	92.370,43 €	19,63%
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	0,94 €	45.738,60 €	45.737,66 €	4865708,51%
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	259.773,30 €	249.686,42 €	239.694,64 €	-9.991,78 €	-4,00%
Finanzergebnis	-259.773,30 €	-249.685,48 €	-193.956,04 €	55.729,44 €	-22,32%
Ergebnis d. gewöhnl. Geschäftstätigkeit	772,26 €	220.795,90 €	368.895,77 €	148.099,87 €	67,08%
12. Sonstige Steuern	772,26 €	1.112,93 €	1.401,56 €	288,63 €	25,93%
13. Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00 €	-1.807,77 €	0,00 €	1.807,77 €	-100,00%
Jahresergebnis	0,00 €	221.490,74 €	367.494,21 €	146.003,47 €	65,92%